MAITRE D'OUVRAGE

PREFECTURE DE LA MAYENNE
46, rue Mazagran
53 000 LAVAL

PRÉFET
DE LA MAYENNE
Liberté
Égalité
Fraternité

REFECTION DU BLOC SANITAIRES OUEST - CITE ADMINISTRATIVE DE LAVAL

90, rue Mac Donald - 53 000 LAVAL

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot n° 3 MENUISERIES / AGENCEMENTS INTERIEURS - FAUX PLAFONDS

Rédigé par : Anthony BOITTIN
Phase : DCE

ARCHITECTE :		**Anthony MORIN - Architecte DPLG** **14, rue du vieux chemin** **53 260 PARNE SUR ROC** **Tél : 0243906813** **E-Mail :** **morinanthony@morin-architecte.fr**



SOMMAIRE

3 MENUISERIES / AGENCEMENTS INTERIEURS - FAUX PLAFONDS 2
3.1 APPROVISIONNEMENT DE CHANTIER 2
3.1.1 Dossier d'Ouvrages Exécutés 2
3.1.2 Nettoyage quotidien du chantier 2
3.2 CLOISONS 3
3.2.1 Cloison de distribution sur ossature métallique 3
3.2.2 Percement et reprise de cloison/enduit plâtre 4
3.3 AGENCEMENT STRATIFIE COMPACT 5
3.3.1 Doublage LDR ép 10cm en stratifié compact 1 face 5
3.3.2 Coffres en stratifié compact 6
3.3.3 Colonne d'étagères en stratifié compact 6
3.3.4 Contre-cloisons en stratifié compact 7
3.3.5 Cloisons en stratifié compact 7
3.4 PORTES ET CHASSIS VITRES INTERIEURS 9
3.4.1 Porte pleine 1 vantail stratifié - 830x2040ht - Ei30 - ferme porte 9
3.4.2 Bloc gaine 1 vantail stratifié - 500x1600ht - Ei30 9
3.4.3 Trappe murale Ei30 - 30x30cm 10
3.4.4 Porte pleine 1 vt stratifié - 830x2040ht - ferme porte 10
3.4.5 Porte pleine 1 vantail stratifié - 830x2040ht - barre PMR 11
3.4.6 Porte pleine 1 vt stratifié - 830x2040ht - verrou 12
3.4.7 Porte pleine 1 vantail placage hydro - 830x2040ht - verrou 12
3.4.8 Porte pleine 1 vantail placage hydro - 830x2040ht - verrou - barre PMR 13
3.5 OUVRAGES DIVERS ET FINITION 14
3.5.1 Pose sans fourniture des bâtis d'huisseries 14
3.5.2 Butées de portes 14
3.5.3 Signalétiques intérieures 15
3.5.4 Plinthes bois MDF 10x100mm 16
3.5.5 Traitement des angles saillants par bandes armées 16
3.5.6 Traitements des joints par bandes+enduit 16
3.6 PLAFONDS 17
3.6.1 Plafond droit 1BA15 - feu - sur ossature métallique R60 - sous plancher béton 17
3.7 FAUX-PLAFOND 18
3.7.1 Faux plafond 600x600 hygiène - blanc bords A sur T24 - aw 0.95 18

3 MENUISERIES / AGENCEMENTS INTERIEURS - FAUX PLAFONDS

L'entreprise devra être habilitée pour travaux en sous section 4 (présence d'amiante au sol de la circulation)

3.1 APPROVISIONNEMENT DE CHANTIER

3.1.1 Dossier d'Ouvrages Exécutés

En fin de chantier, et au plus tard pour la réception, chaque entreprise doit établir et transmettre au Maître d'Œuvre 2 exemplaires papier +1 version informatique sur clé USB pour les plans en DWG et PDF du Dossier des Ouvrages Exécutés, pour chacun des lots dont il est titulaire.

Chaque dossier doit (en règle générale) comporter les documents suivants :

- les plans, les détails, les schémas et autres documents graphiques conformes à l'exécution des ouvrages ;
- les plans de récolement des différents réseaux ;
- la nomenclature des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- les documentations et les PV d'essais C.S.T.B. des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- les PV des essais des installations ;
- les PV de coupe feu
- les notices techniques d'utilisation et d'entretien des matériaux et des matériels mis en œuvre, donnant le détail des opérations de conduite, la périodicité et la nature des opérations de contrôle, d'entretien et de révision, la nature exacte et le type des ingrédients d'entretien.
- Cette liste n'est pas exhaustive, le maître d'œuvre pourra être amené à la compléter suivant les particularités de l'opération.

Tous les documents seront revêtus du cachet et de la signature de l'entrepreneur. Ils seront regroupés dans des dossiers et seront listés dans une nomenclature des pièces fournies.

3.1.2 Nettoyage quotidien du chantier

Pendant la durée de l'intervention de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot a à sa charge :
- L'enlèvement de la totalité de ses gravats ;
- Le nettoyage hebdomadaire de son chantier et avant chaque réunion de chantier
- Le nettoyage complet à la livraison de son corps d'état.

L'entrepreneur est informé que le Maître d'œuvre portera une attention toute particulière sur la propreté du chantier et qu'il se réserve le droit de procéder au nettoyage et enlèvement des gravats au frais de l'entreprise si l'entrepreneur du présent lot manquait à cette obligation.

Nota : Le manque de place sur site implique que chaque entreprise devra évacuer ses déchets quotidiennement (pas de place pour mise en place de bennes de tri)

3.2 CLOISONS

3.2.1 Cloison de distribution sur ossature métallique

Cloisons de distribution en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique de type « Placostil » ou équivalent.

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du D.T.U. n° 25.41 et du fabricant :
- mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires (semelle résiliente sous rail, etc...)
- mise en place des huisseries de portes, huisseries fournies et amenées à pied d'œuvre par le menuisier
- mise en place de l'isolant en une couche dans l'épaisseur de l'ossature
- mise en place des plaques vissées sur l'ossature (le parement plâtre sera hydrofuge pour les pièces humides, prévoir une semelle pvc)

Finition des cloisons comme suit :
Calfeutrements, rebouchage des trous au mortier adhésif au plâtre
Traitement des joints par bandes papier avec enduits à prise rapide et finition soignée avec enduit à séchage (GDX ou similaire)
Traitement des angles saillants par bandes armées

Réservations pour incorporation des bouches de soufflage et d'extraction, appareillages électriques, passages de gaines….
Renforts pour la fixation des appareillages et autres.

L'isolation devra montée toute hauteur pour supprimer les ponts acoustiques et thermiques.
Le calfeutrement devra être soigné, et le doublage devra être vérifié aux entourages des menuiseries extérieures et des pièces de charpente.
L'entreprise devra veiller aux saignées dans l'isolant pour le passage de toutes canalisations et fourreaux, l'encastrement d'organes électriques standard dégrade la résistance acoustique, thermique et au feu des cloisons.
L'entreprise du présent lot veillera donc du type de boîtier d'encastrement et du type de gaines électriques non propagatrices de flammes mis en place par l'électricien.

3.2.1.1 Cloison de distribution 98/48 - EI 60 - M48 simple 60cm - avec isolant (2Ba13/face)

Epaisseur totale de la cloison : 98 mm
Ossature métallique : Stil M48 – montants simples entraxe 60cm pour hauteur 3.00m maxi
Nombre et épaisseur des plaques par parement : 2 x BA13 standard
Isolement acoustique : Rw+C (Ra) 45dB avec laine minérale de 45mm en une couche dans l'épaisseur de l'ossature, isolant du type PAR de chez Isover ou équivalent (classement ACERMI à fournir)
Résistance au feu :Ei60

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - cloisons du placard RIA
Bloc sanitaire A au niveau RdC - cloisons du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - cloisons du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - cloisons du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - cloisons du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - cloisons du placard aspirateur

3.2.2 Percement et reprise de cloison/enduit plâtre

Traçage, découpe et démolition de cloisons de tous types, travaux effectués avec soins pour éviter toutes dégradations aux ouvrages contigus conservés.
Compris hachements de plâtre ou mortier, descellements, démontage de pattes de fixation, etc. toutes coupes, dépose de couvre-joints, bâtis, plinthes et habillages, etc.
Sortie et enlèvement des ouvrages déposés et des gravois aux décharges publiques, selon tri sélectif.

Travaux de reprise d'enduit ou plâtre après travaux de démolition de cloison, création et/ou obturation de portes
Calfeutrements, rebouchage des trous au mortier adhésif au plâtre
Traitement des joints par bandes papier avec enduits à prise rapide et finition soignée avec enduit à séchage (GDX ou similaire)
Traitement des angles saillants par bandes armées

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard RIA dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - reprise de cloison suite à la création de la porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - reprise de cloison suite à la création de trappe 30x30cm dans la gaine technique - 1u

3.3 AGENCEMENT STRATIFIE COMPACT

Les modèles de quincaillerie proposés dans le présent CCTP sont une base pour l'appel d'offres, l'entreprise est libre de présenter un produit équivalent sous réserve de joindre obligatoirement une documentation avec l'offre de prix

Tous les équipements devront être de couleur identique
Les poignées devront être positionnées à une hauteur suffisante du sol afin d'être accessibles aux personnes handicapées ou à mobilités réduites, selon réglementation en vigueur.

3.3.1 Doublage LDR ép 10cm en stratifié compact 1 face

Fourniture et pose de doublages suivant principe ci-dessous :

-ossature bois verticale traitée classe 2 composée de chevrons verticaux 50x75mm, classe C18 avec un espacement maximum de 600 mm d'axe en axe
Pose indirecte sur voiles béton par des pattes équerres ou étriers réglables, fixation mécanique par chevilles bois/béton type Würth ou similaire.
Protection des chevrons verticaux contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM fixées sur chevrons verticaux avant pose des panneaux stratifiés

-isolant en laine de roche du type Rockmur ou similaire, épaisseur 100mm, R = 2.85 m².K/W. Toutes les réservations et engravures existantes dans la façade béton seront comblées par l'isolant. Des bouchons isolants seront insérés dans les caissons de doublage (bandeau, goulotte et plinthe) à chaque franchissement de cloison pour couper le pont phonique.

–sur 1 face, panneaux compacts en résine d'épaisseur 10mm, finition satinée du type Granit de chez France Equipement ou équivalent, découpe à la demande et adaptation en fonction de la configuration de chaque local, compris habillages des ouvertures (appuis, tableaux et linteaux)
Réaction au feu : M2
Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabriquant
Fixation par vis inox à empreinte spéciale anti-effraction et vis reliure (contre-vis) inox.
Liaison sol carrelé/panneau stratifié par profil U inox avec joint mastic silicone type PRB Mass Sil Plus ou similaire
Plinthes inox brossé (ht 10cm)

-recoupe des cloisons séparatives entre bureaux/sanitaires pour continuité de l'isolation en façade, compris mise en œuvre d'un profil de finition alu anodisé avec joint acoustique comprimé sur nouveau panneau de façade.(attention aux différents types de cloisons suivant plan de repérage Architecte)

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - doublage de la façade Nord-Ouest
Bloc sanitaire A au niveau RdC - doublage de la façade Nord-Ouest
Bloc sanitaire A au niveau N+1 - rien
Bloc sanitaire A au niveau N+2 - rien
Bloc sanitaire A au niveau N+3 - rien
Bloc sanitaire A au niveau N+4 – rien

3.3.2 Coffres en stratifié compact

Fourniture et pose de coffre vertical suivant principe ci-dessous :

-ossature bois verticale traitée classe 2 composée de chevrons verticaux et traverses hautes et basses, section 50x75mm, classe C18 avec un espacement maximum de 600 mm d'axe en axe
Ossature bloquée par vérins à vis en partie haute, habillage par plinthe inox
Protection au sol des chevrons horizontaux (traverses basses) contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM
Protection des chevrons verticaux contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM fixées sur chevrons verticaux avant pose des panneaux stratifiés

–sur 1 face, panneaux compacts en résine d'épaisseur 10mm, finition satinée du type Granit de chez France Equipement ou équivalent, découpe à la demande et adaptation
Réaction au feu : M2
Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabriquant
Fixation par vis inox à empreinte spéciale anti-effraction et vis reliure (contre-vis) inox.
Liaison sol carrelé/panneau stratifié par profil U inox avec joint mastic silicone type PRB Mass Sil Plus ou similaire
Plinthes inox brossé (ht 10cm)

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - coffre démontable toute hauteur derrière 3 wc
Bloc sanitaire A au niveau RdC - coffre démontable toute hauteur derrière 2 wc
Bloc sanitaire A au niveau N+1 - coffre démontable toute hauteur derrière 2 wc
Bloc sanitaire A au niveau N+2 - coffre démontable toute hauteur derrière 2 wc
Bloc sanitaire A au niveau N+3 - coffre démontable toute hauteur derrière 2 wc
Bloc sanitaire A au niveau N+4 - coffre démontable toute hauteur derrière 2 wc

3.3.3 Colonne d'étagères en stratifié compact

Fourniture et pose de colonne d'étagères suivant principe ci-dessous :

-ossature bois verticale traitée classe 2 composée de chevrons verticaux et traverses hautes et basses, section 50x75mm, classe C18 avec un espacement maximum de 600 mm d'axe en axe
Ossature bloquée par vérins à vis en partie haute, habillage par plinthe inox
Protection au sol des chevrons horizontaux (traverses basses) contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM
Protection des chevrons verticaux contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM fixées sur chevrons verticaux avant pose des panneaux stratifiés

–habillages et tablettes en panneaux compacts en résine d'épaisseur 10mm, finition satinée du type Granit de chez France Equipement ou équivalent, découpe à la demande et adaptation
Réaction au feu : M2
Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabriquant
Fixation par vis inox à empreinte spéciale anti-effraction et vis reliure (contre-vis) inox.
Liaison sol carrelé/panneau stratifié par profil U inox avec joint mastic silicone type PRB Mass Sil Plus ou similaire
Plinthes inox brossé (ht 10cm)
Support des crémaillères acier inox à taquet, visseries en acier inox
Pose libre des tablettes d'étagères sur taquets - réglage de la hauteur entre tablettes

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - rien
Bloc sanitaire A au niveau RdC - rien
Bloc sanitaire A au niveau N+1 - colonne d'étagères toute hauteur dans la douche

Bloc sanitaire A au niveau N+2 - rien
Bloc sanitaire A au niveau N+3 - colonne d'étagères toute hauteur dans la douche
Bloc sanitaire A au niveau N+4 - rien

3.3.4 Contre-cloisons en stratifié compact

Fourniture et pose de contre-cloisons suivant principe ci-dessous :

-ossature bois verticale traitée classe 2 composée de chevrons verticaux et traverses hautes et basses, section 50x75mm, classe C18 avec un espacement maximum de 600 mm d'axe en axe
Ossature bloquée par vérins à vis en partie haute, habillage par plinthe inox
Protection au sol des chevrons horizontaux (traverses basses) contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM
Protection des chevrons verticaux contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM fixées sur chevrons verticaux avant pose des panneaux stratifiés

–sur 1 face, panneaux compacts en résine d'épaisseur 10mm, finition satinée du type Granit de chez France Equipement ou équivalent, découpe à la demande et adaptation
Réaction au feu : M2
Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabriquant
Fixation par vis inox à empreinte spéciale anti-effraction et vis reliure (contre-vis) inox.
Liaison sol carrelé/panneau stratifié par profil U inox avec joint mastic silicone type PRB Mass Sil Plus ou similaire
Plinthes inox brossé (ht 10cm)

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - habillage du refend entre sanitaires et bureau 104 et des refends dans le wc PMR (hors coffre démontable toute hauteur derrière wc PMR)
Bloc sanitaire A au niveau RdC - habillage du refend entre sanitaires et bureau courrier et des refends dans la douche PMR (compris prolongement sur gaine technique)
Bloc sanitaire A au niveau N+1 - habillage du refend entre sanitaires et bureau 155 et du refend dans le wc (compris prolongement sur gaine technique)
Bloc sanitaire A au niveau N+2 - habillage du refend entre sanitaires et bureau 206 et des refends dans la douche PMR (compris prolongement sur gaine technique)
Bloc sanitaire A au niveau N+3 - habillage du refend entre sanitaires et bureau 347 et du refend dans le wc (compris prolongement sur gaine technique)
Bloc sanitaire A au niveau N+4 - habillage du refend entre sanitaires et bureau 449 et des refends dans la douche PMR (compris prolongement sur gaine technique)

3.3.5 Cloisons en stratifié compact

Fourniture et pose de cloisons suivant principe ci-dessous :

-ossature bois verticale traitée classe 2 composée de chevrons verticaux et traverses hautes et basses, section 50x75mm, classe C18 avec un espacement maximum de 600 mm d'axe en axe
Ossature bloquée par vérins à vis en partie haute, habillage par plinthe inox
Protection au sol des chevrons horizontaux (traverses basses) contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM
Protection des chevrons verticaux contre l'humidité par bandes d'étanchéité EPDM fixées sur chevrons verticaux avant pose des panneaux stratifiés

-isolant en laine de roche du type Rockmur ou similaire, épaisseur 75mm, R = 2.10 m².K/W.

–sur chaque face, panneaux compacts en résine d'épaisseur 10mm, finition satinée du type Granit de chez France Equipement ou équivalent, découpe à la demande et adaptation
Réaction au feu : M2
Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabriquant
Fixation par vis inox à empreinte spéciale anti-effraction et vis reliure (contre-vis) inox.
Liaison sol carrelé/panneau stratifié par profil U inox avec joint mastic silicone type PRB Mass Sil Plus ou similaire
Plinthes inox brossé (ht 10cm)

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - cloisonnement des 2 wc + wc PMR
Bloc sanitaire A au niveau RdC - cloisonnement des 2 wc + douche PMR
Bloc sanitaire A au niveau N+1 - cloisonnement des 2 wc + douche existante
Bloc sanitaire A au niveau N+2 - cloisonnement des 2 wc + douche PMR
Bloc sanitaire A au niveau N+3 - cloisonnement des 2 wc + douche existante
Bloc sanitaire A au niveau N+4 - cloisonnement des 2 wc + douche PMR

3.4 PORTES ET CHASSIS VITRES INTERIEURS

Descriptions générales pour toutes portes, et à adapter aux localisations.

Les bas de portes intérieures seront coupés entre 5 et 7 mm du niveau du sol.
La pose dans les cloisons des ces huisseries incombe au présent lot

Les modèles de quincaillerie proposés dans le présent CCTP sont une base pour l'appel d'offres, l'entreprise est libre de présenter un produit équivalent sous réserve de joindre obligatoirement une documentation avec l'offre de prix

Tous les équipements devront être de couleur identique
Les poignées devront être positionnées à une hauteur suffisante du sol afin d'être accessibles aux personnes handicapées ou à mobilités réduites, selon réglementation en vigueur.

3.4.1 Porte pleine 1 vantail stratifié - 830x2040ht - Ei30 - ferme porte

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail EI 30 type MBF-021 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht
Résistance au feu : Ei30

Vantail à âme pleine de 40 mm d'épaisseur avec encadrement en hêtre
Revêtement aux deux faces en finition stratifiée décor au choix de l'Architecte
Chants droits avec joint intumescent en traverse haute

Huisserie à recouvrement 118x58mm en hêtre avec feuillure pour la porte
Joint périphérique intumescent en fond de feuillure
Fixation par vissage sur structure ou par pattes à spitter pour fixation en pied dans les dalles.
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage par 3 paumelles Malerba ou similaire en acier monobloc, réglables, bague d'appui et fourreau en polyamide et capot femelle en acier, **sans fourreau visible, ni bouchons rapportés.**
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane avec fermeture 1 point sur demi-cylindre à bouton moleté
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire. Poignée avec bout recourbé
Ferme porte en applique avec bras à glissière à force de fermeture variable, bras anti-vandalisme type DC 500 de chez Assa Abloy ou équivalent
Identification du placard par une plaque signalétique inaltérable
Butée murale en inox brossé Ø 37 mm, hauteur 43 mm. Fixation invisible, avec capuchon cache vis permettant le démontage du butoir. Modèle 3743 de chez Bezault ou similaire

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du placard RIA dans la circulation - 1u

3.4.2 Bloc gaine 1 vantail stratifié - 500x1600ht - Ei30

Fourniture et pose de bloc gaine simple action à 1 vantail type BGF-120 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 500 x 1600ht
Résistance au feu : Ei30

Vantail à âme pleine de 40 mm d'épaisseur avec encadrement bois en hêtre
Revêtement aux deux faces en finition stratifiée décor au choix de l'Architecte
Chants droits avec joint intumescent en traverse haute

Huisserie à recouvrement 118x58mm en hêtre avec feuillure pour la porte
Joint périphérique intumescent en fond de feuillure
Fixation par vissage sur structure ou par pattes à spitter pour fixation en pied dans les dalles.
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage par 3 paumelles Malerba ou similaire en acier monobloc, réglables, bague d'appui et fourreau en polyamide et capot femelle en acier, **sans fourreau visible, ni bouchons rapportés.**
Serrure axe 50 à fermeture automatique avec demi-cylindre à fouillot rectangle 5x9
Identification du placard par une plaque signalétique inaltérable

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u

3.4.3 Trappe murale Ei30 - 30x30cm

Trappe murale EI30 type TA-100 de chez Montibert ou similaire
Dimensions en : 300x300 mm

Bâti monobloc 4 faces en MDF à peindre de section mini 68x50mm avec joint intumescent et joint d'étanchéité à l'air
Profil de recouvrement de 10mm sur la face côté ouverture
Pose du bâti par le présent lot dans gaine technique

Vantail d'épaisseur 40mm
Ame : MDF hydrofuge – finition stratifiée décor au choix de l'Architecte

Emboîtement par équerre métallique
Fermeture par serrure 1 point axe à 50 avec carré 7x7

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u

3.4.4 Porte pleine 1 vt stratifié - 830x2040ht - ferme porte

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail type MBS-023 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht

Vantail à âme pleine de 40 mm d'épaisseur avec encadrement bois en hêtre
Revêtement aux deux faces en finition stratifiée décor au choix de l'Architecte
Chants droits

Huisserie à recouvrement 118x58mm en hêtre avec feuillure pour la porte
Fixation par vissage sur structure ou par pattes à spitter pour fixation en pied dans les dalles.
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage par 3 paumelles Malerba ou similaire en acier monobloc, réglables, bague d'appui et fourreau en polyamide et capot femelle en acier, **sans fourreau visible, ni bouchons rapportés.**
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane sans fermeture
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire. Poignée avec bout recourbé
Ferme porte en applique avec bras à glissière à force de fermeture variable, bras anti-vandalisme type DC 500 de chez Assa Abloy ou équivalent

En coordination avec le lot Ventilation, l'entrepreneur devra réserver un jeu de 7mm au sol pour permettre la circulation d'air nécessaire à la ventilation mécanique

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u

3.4.5 Porte pleine 1 vantail stratifié - 830x2040ht - barre PMR

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail type MBS-023 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht

Vantail à âme pleine de 40 mm d'épaisseur avec encadrement bois en hêtre
Revêtement aux deux faces en finition stratifiée décor au choix de l'Architecte
Chants droits

Huisserie bois à recouvrement 118x58mm en hêtre avec feuillure pour la porte
Fixation par vissage sur structure ou par pattes à spitter pour fixation en pied dans les dalles.
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage par 3 paumelles Malerba ou similaire en acier monobloc, réglables, bague d'appui et fourreau en polyamide et capot femelle en acier, **sans fourreau visible, ni bouchons rapportés.**
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane avec fermeture par verrou à condamnation 1 point et à voyant WC (vert libre/rouge occupé) sur rosace en aluminium anodisé avec fente sur extérieur du carré pour décondamnation, modèle 6600 de chez Assa Abloy ou similaire
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire. Poignée avec bout recourbé
Mise en place d'une poignée de tirage droite sur rosace en aluminium anodisé argent type PG3000 Alu E200 de chez Assa Abloy ou similaire

En coordination avec le lot Ventilation, l'entrepreneur devra réserver un jeu de 7mm au sol pour permettre la circulation d'air nécessaire à la ventilation mécanique

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du wc PMR - 1u

3.4.6 Porte pleine 1 vt stratifié - 830x2040ht - verrou

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail type MBS-023 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht

Vantail à âme pleine de 40 mm d'épaisseur avec encadrement bois en hêtre
Revêtement aux deux faces en finition stratifiée décor au choix de l'Architecte
Chants droits

Huisserie à recouvrement 118x58mm en hêtre avec feuillure pour la porte
Fixation par vissage sur structure ou par pattes à spitter pour fixation en pied dans les dalles.
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage par 3 paumelles Malerba ou similaire en acier monobloc, réglables, bague d'appui et fourreau en polyamide et capot femelle en acier, **sans fourreau visible, ni bouchons rapportés.**
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane avec fermeture par verrou à condamnation 1 point et à voyant WC (vert libre/rouge occupé) sur rosace en aluminium anodisé avec fente sur extérieur du carré pour décondamnation, modèle 6600 de chez Assa Abloy ou similaire
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire.
Poignée avec bout recourbé

En coordination avec le lot Ventilation, l'entrepreneur devra réserver un jeu de 7mm au sol pour permettre la circulation d'air nécessaire à la ventilation mécanique

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte des 2 wc - 2u

3.4.7 Porte pleine 1 vantail placage hydro - 830x2040ht - verrou

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail insensible à l'humidité type MBS-100 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht

Vantail à âme pleine isolante de 40 mm d'épaisseur avec encadrement imputrescible
Revêtement aux 2 faces et 4 chants est plaqué en stratifié compact 30/10è teinté dans la masse – teinte au choix de l'Architecte
Chants droits

Huisserie 118x57mm en acier galva 15/10è à feuillure droite pour la porte – finition laquée de teinte au choix de l'Architecte
Joint d'étanchéité à l'air en fond de feuillure
Fixation par vissage sur structure (aucune fixation au sol) - concertation avec le Solier pour la pose des huisseries avec travaux d'étanchéité au sol
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage : 3 paumelles de 130 en inox
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane avec fermeture par verrou à condamnation 1 point et à voyant WC (vert libre/rouge occupé) sur rosace en aluminium anodisé avec fente sur extérieur du carré pour décondamnation, modèle 6600 de chez Assa Abloy ou similaire
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire. Poignée avec bout recourbé

En coordination avec le lot Ventilation, l'entrepreneur devra réserver un jeu de 7mm au sol pour permettre la circulation d'air nécessaire à la ventilation mécanique

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte de la douche existante - 1u

3.4.8 Porte pleine 1 vantail placage hydro - 830x2040ht - verrou - barre PMR

Fourniture et pose de porte simple action à 1 vantail insensible à l'humidité type MBS-100 de chez Malerba ou similaire
Dimensions en mm : 830 x 2040ht

Vantail à âme pleine isolante de 40 mm d'épaisseur avec encadrement imputrescible
Revêtement aux 2 faces et 4 chants est plaqué en stratifié compact 30/10è teinté dans la masse – teinte au choix de l'Architecte
Chants droits

Huisserie 118x57mm en acier galva 15/10è à feuillure droite pour la porte – finition laquée de teinte au choix de l'Architecte
Joint d'étanchéité à l'air en fond de feuillure
Fixation par vissage sur structure (aucune fixation au sol) - concertation avec le Solier pour la pose des huisseries avec travaux d'étanchéité au sol
Pose de l'huisserie par le présent lot

Ferrage : 3 paumelles de 130 en inox
Serrure à pêne demi-tour en bec de cane avec fermeture par verrou à condamnation 1 point et à voyant WC (vert libre/rouge occupé) sur rosace en aluminium anodisé avec fente sur extérieur du carré pour décondamnation, modèle 6600 de chez Assa Abloy ou similaire
Ensemble béquilles et plaques décoratives en aluminium anodisé gamme ALTO de chez Assa Abloy ou similaire. Poignée avec bout recourbé
Mise en place d'une poignée de tirage droite sur rosace en aluminium anodisé argent type PG3000 Alu E200 de chez Assa Abloy ou similaire

En coordination avec le lot Ventilation, l'entrepreneur devra réserver un jeu de 7mm au sol pour permettre la circulation d'air nécessaire à la ventilation mécanique

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte de la douche PMR - 1u

3.5 OUVRAGES DIVERS ET FINITION

3.5.1 Pose sans fourniture des bâtis d'huisseries

Pose sans fourniture des bâtis d'huisseries s'inscrivant dans les cloisons mises en place au présent lot

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du placard RIA dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - trappe murale d'accès aux réseaux techniques dans la gaine technique - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du wc PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte de la douche PMR - 1u

3.5.2 Butées de portes

Butoir de sol en inox brossé Ø 37 mm, hauteur 43 mm, modèle 3743 de chez Bezault ou similaire ou autre choix de l'Architecte.
Fixation invisible, avec capuchon cache vis permettant le démontage du butoir.

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u

Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du wc PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte des 2 wc - 2u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte de la douche PMR - 1u

3.5.3 Signalétiques intérieures

Porte-étiquettes sur portes en aluminium anodisé pour signalétiques des locaux accessibles au public type Convexa de chez Signals ou similaire
Profil en aluminium avec obturateur PVC
Fixation du fond par adhésif double-face sur porte
Format 145x53mm
Graphisme et coloris au choix de l'Architecte

Pictogramme normalisé conforme à la loi « handicap »
Les pictogrammes devront être en relief et contrasté
Les matériaux devront être non brillant et sans reflet

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du placard RIA dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte du placard aspirateur dans la circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte entre sanitaires/circulation - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdJ - porte du wc PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - porte de la douche existante - 1u
Bloc sanitaire A au niveau RdC - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - porte de la douche PMR - 1u
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - porte de la douche PMR - 1u

3.5.4 Plinthes bois MDF 10x100mm

Plinthes en bois MDF type Médium ou similaire
Section 10x100mm
Finition des bords et angles : arrondis
Finition : pour être peint
Fixation sur parois à raison de 3 points par mètre au minimum, sur chevilles ou par pointes spéciales acier
Angles rentrants et sortants soigneusement ajustés d'onglet
Compris toutes découpes pour adaptation aux doublages/cloisons

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - en pied des cloisons du placard RIA
Bloc sanitaire A au niveau RdC - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - en pied des cloisons du placard aspirateur, compris gaine technique

3.5.5 Traitement des angles saillants par bandes armées

LOCALISATION

Tout angles saillants des plaques de plâtre des cloisons, encoffrements, gaines et doublages

3.5.6 Traitements des joints par bandes+enduit

LOCALISATION

Pour plaques de plâtre des plafonds, cloisons, encoffrements, gaines et doublages

3.6 PLAFONDS

3.6.1 Plafond droit 1BA15 - feu - sur ossature métallique R60 - sous plancher béton

Plafond droit en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique sous plancher béton
Résistance au feu R60 avec PV d'essai du CSTB

Ossature :
Suspentes articulées SA avec tiges filetées Ø 6mm+cavaliers F530 (entraxe 120cm) - fixation sous plancher béton
Fourrures PRF Stil F530 (entraxe 60cm)+raccords
Entretoises PRF Stil F530 avec raccords

Parement :
1 BA15 Placoflam (A2-s1, d0)
Les plaques seront posées perpendiculairement aux fourrures à joints décalés

Finition des plafonds comme suit :
Calfeutrements, rebouchage des trous au mortier adhésif au plâtre
Traitement des joints par bandes papier avec enduits à prise rapide et finition soignée avec enduit à séchage (GDX ou similaire)

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - plafond du placard RIA
Bloc sanitaire A au niveau RdC - plafond du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - plafond du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - plafond du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - plafond du placard aspirateur
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - plafond du placard aspirateur

3.7 FAUX-PLAFOND

3.7.1 Faux plafond 600x600 hygiène - blanc bords A sur T24 - aw 0.95

Faux plafonds acoustiques en dalles suspendues avec ossature apparente type Hygiène A de chez Ecophon ou équivalent
Dalles rigides autoportantes en laine de verre haute densité à forte absorption acoustique, revêtu d'un voile de verre blanc imprégné de peinture sur la face apparente et renforcé par un voile de verre naturel sur la contreface

Module : 600 x 600 mm
Epaisseurs: 20 mm
Teinte : blanc
Réaction au feu : A2-s1, d0
Réflexion lumineuse : blanc > 83%
Chants à bords droits. Panneaux démontables.
Coefficient d'absorption acoustique αw = 0.95 - classe A
Le panneau reste 100% plan quel que soit le degré d'hygrométrie
Emission de substances volatiles dans l'air intérieur : classe A+

Pose en plafond sur une ossature apparente de type T24
Suspentes assemblées à réglage rapide avec 2 crochets

La mise en œuvre des dalles doit être conforme au DTU 58.1, normes NF P 68203-1 et 2
Compris toutes sujétions de découpe ou de renforts pour passage des réseaux ou incorporation des appareils encastrés, selon indications des lots techniques.
Compris calfeutrement et finition du plafond autour des appareils encastrés.
Ossatures métallique apparente en acier galvanisé, constituées de profilés en T, d'une largeur de 24 mm et dont la semelle visible est revêtue d'un parement laqué blanc.
Cornières de rives laquée blanc au droit des murs et structure à contourner.
Fixations des suspentes appropriées au support
La prestation comprendra implicitement les ossatures métalliques primaires et secondaires pour fixations des porteurs, et renforts pour les appareils encastrés et trappes.

LOCALISATION

Bloc sanitaire A au niveau RdJ - ensemble des sanitaires
Bloc sanitaire A au niveau RdC - ensemble des sanitaires
Bloc sanitaire A au niveau R+1 - ensemble des sanitaires (hors douche conservée)
Bloc sanitaire A au niveau R+2 - ensemble des sanitaires
Bloc sanitaire A au niveau R+3 - ensemble des sanitaires (hors douche conservée)
Bloc sanitaire A au niveau R+4 - ensemble des sanitaires